

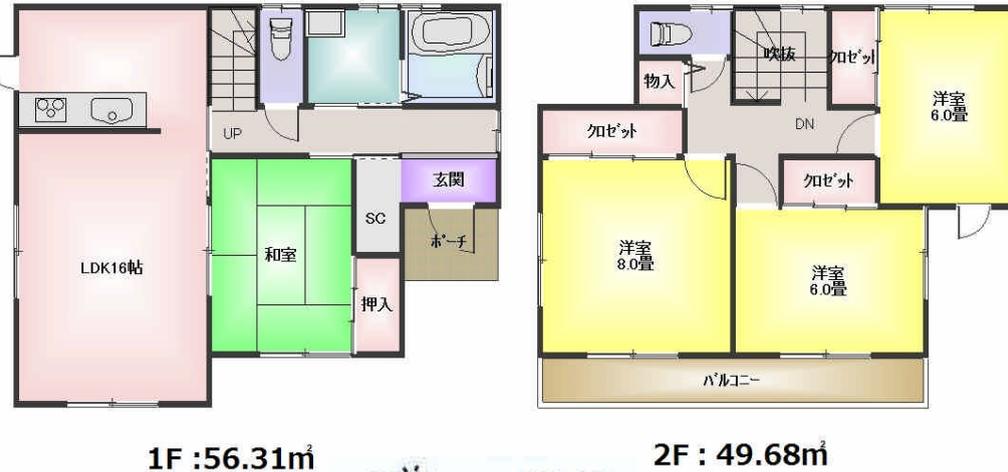


スマイル小松1号棟

遠州鉄道浜北駅より徒歩約7分♪

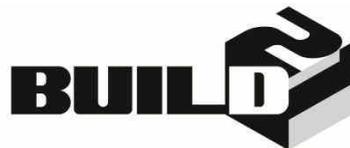
アクセス良好! ★オール電化・シューズクローク!

- 遠州鉄道浜北駅 約 560m ... 徒歩約 7分
- 浜名小学校 約 1.2km ... 徒歩約 15分
- 浜名中学校 約 230m ... 徒歩約 3分
- 杏林堂薬局 約 370m ... 徒歩約 5分
- プレ葉ウォーク浜北 約 880m ... 徒歩約 11分
- 浜松信用金庫小松支店 約 170m ... 徒歩約 3分
- 浜北区役所 約 380m ... 徒歩約 5分
- 小松郵便局 約 420m ... 徒歩約 6分
- 小松診療所 約 200m ... 徒歩約 3分
- 横田整形外科 約 320m ... 徒歩約 4分



物件種目	売新築住宅		
最寄駅	遠州鉄道浜北駅		
タイプ	4LDK		
価格	2,590万円 (税込)		
物件所在地	浜松市浜北区小松365-2・4787-9		
交通	遠鉄浜北駅より徒歩約7分		
土地	167.59㎡ (50.69坪)	㎡ 坪	ほかに私道面積 なし
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	105.99㎡ (32.06坪)	
	建物名	スマイル小松1号棟	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	屋外広告物規制地域	第1種普通規制地域	
築年月	2017.9	駐車場	2台可
現況	完成済	引渡日	即日
接道状況	東南県道幅員約9mに約9.8m接道する		
設備	中部電力・上下水道・オール電化		
備考	第H28確認建築静建住ま14402号フラット35対応		

静岡県知事免許第(4)第11810号



株式会社ビルド21

〒435-0047

浜松市東区原島町39

TEL 053-461-2100

FAX 463-3799

www.build21.jp

www.bricktown.jp

物件番号

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	3% (税込)	2019年1月18日